

第 14 期 決算公告

徳島県徳島市八百屋町三丁目26番地
徳島県営住宅PFI株式会社
代表取締役 川村 彰

貸借対照表

2026月3月31日現在

(単位:円)

| 科 目 | 金 額 | 科 目 | 金 額 |
|----------|---------------|----------|---------------|
| (資産の部) | | (負債の部) | |
| 流動資産 | 1,238,388,628 | 流動負債 | 132,281,054 |
| 現金及び預金 | 389,795,197 | 買掛金 | 24,015,484 |
| 売掛金 | 44,099,693 | 短期借入金 | 92,663,536 |
| リース債権 | 804,463,358 | 未払費用 | 9,028,934 |
| 前払費用 | 30,380 | 未払法人税等 | 3,917,400 |
| | | 未払消費税等 | 2,655,700 |
| 固定資産 | 286,647 | 固定負債 | 880,327,603 |
| 投資その他の資産 | 286,647 | 長期借入金 | 880,327,603 |
| 繰延税金資産 | 286,647 | | |
| | | 負債合計 | 1,012,608,657 |
| | | (純資産の部) | |
| | | 株主資本 | 226,066,618 |
| | | 資本金 | 10,000,000 |
| | | 利益剰余金 | 216,066,618 |
| | | 利益準備金 | 100,000 |
| | | その他利益剰余金 | 215,966,618 |
| | | 繰越利益剰余金 | 215,966,618 |
| | | 純資産合計 | 226,066,618 |
| 資産合計 | 1,238,675,275 | 負債・純資産合計 | 1,238,675,275 |

当期純損益

(2025年4月1日から2026年3月31日まで)

(単位:円)

| 科 目 | 金 額 |
|-------|------------|
| 当期純利益 | 15,090,063 |

個別注記表

(2025年4月1日から2026年3月31日まで)

1. 計算書類の作成基準

会社計算規則第98条第2項第1号を適用して、注記の一部を省略しております。

2. 重要な会計方針に係る事項に関する注記

収益及び費用の計上基準

リース売上による収益はリース契約上の收受すべきリース料を基準として計上しております。

施設の維持管理等に係る収益は、建設した設備に関する維持管理業務であり、契約期間に基づき収益を認識しております。

3. 株主資本等変動計算書に関する注記

(1) 当事業年度末における発行済株式の種類及び株式数

普通株式 200株

(2) 当事業年度末における自己株式の種類及び株式数

該当なし

(3) 当事業年度中に行った剰余金の配当に関する事項

①配当金支払額等

2025年6月26日開催の定時株主総会において、次のとおり決議しています。

・普通株式の配当に関する事項

| | |
|----------------|------------|
| (i) 配当金の総額 | 500,000円 |
| (ii) 配当の原資 | 利益剰余金 |
| (iii) 1株当たり配当額 | 2,500円 |
| (iv) 基準日 | 2025年3月31日 |
| (v) 効力発生日 | 2025年6月26日 |

②基準日が当事業年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌事業年度となるもの

該当なし

(4) 当事業年度末における新株予約権の目的となる株式の種類及び株式数

該当なし

4. 収益認識に関する注記

収益を理解するための基礎となる情報は「2. 重要な会計方針に係る事項に関する注記 収益及び費用の計上基準」に記載のとおりです。

以上